Numer zapytania	Z55/1080/1/aktualizacja3
Tytuł zapytania	Zapytanie Ofertowe na Kompleksową Obsługę Techniczną Systemu HVAC + BMS
Kupiec prowadzący:	Blaszak, Adam
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Blaszak, Adam
Data złożenia:	2024-08-30 14:16:02
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2024-08-27 09:05:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2024-09-10 14:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2024-09-06 14:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

1. Opis Przedmiotu Zamówienia

Niniejsze zapytanie ofertowe dotyczy kompleksowej obsługi technicznej systemu HVAC oraz BMS w obiekcie Wierzbowa 84 w Wysogotowie. Usługi obejmują:

1. **Duży przegląd agregatu GHP (po 10,000 motogodzin pracy)**.
2. **Przegląd i konserwacja urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych** wskazanych w załączniku do niniejszego zapytania.
3. **Serwisowanie urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych** zgodnie z załącznikiem.
4. **Przegląd techniczny systemu BMS** oraz przegląd zdalny za pomocą VPN.
5. **Serwisowanie systemu BMS** z zapewnieniem ciągłej gotowości serwisowej.

2. Szczegółowy Zakres Usług

A. Przegląd i Konserwacja Wentylacji

1. **Agregat GHP:**
   - Sprawdzenie filtrów
   - Kontrola ciśnienia gazu zasilającego
   - Sprawdzenie parametrów pracy urządzenia
   - Kontrola ciśnienia w układzie chłodniczym
   - Diagnoza poziomu oleju i jego zużycia
   - Sprawdzenie stanu wymienników ciepła
   - Kontrola poziomu płynu chłodzącego silnik
   - Sprawdzenie odpływu kondensatu
   - Test przekaźników i urządzeń zabezpieczających
2. **Jednostka wewnętrzna VRF:**
   - Sprawdzenie i wyczyszczenie filtrów powietrza
   - Dezynfekcja i odgrzybianie parownika
   - Sprawdzenie historii błędów i przeprowadzenie operacji testu
   - Sprawdzenie i regulacja nastawów
   - Sprawdzenie szczelności i poprawności działania układu skroplin.
3. **Centrala wentylacyjna:**
   - Kontrola pracy wentylatora, filtrów, rotora, układu zasilania i sterowania
   - Test automatyki, kontrola połączeń elektrycznych, czyszczenie i kalibracja
   - Korekta programu i nastawów centrali wentylacyjnej
   - Bieżące przeszkolenie obsługi

B. Duży Przegląd Agregatu GHP (po 10,000 motogodzin)

- Uzupełnienie środka neutralizującego kondensat
- Wymiana pasków napędu sprężarek, filtrów, świec zapłonowych, oleju
- Kontrola ciśnienia gazu, parametrów pracy urządzenia, stanu wymienników ciepła
- Sprawdzenie poprawności pracy sprężarek, odpływu kondensatu, test przekaźników.

C. Przegląd sieci gazowej – 2 razy do roku **(mile widziane)**

D. System BMS

1. **Przegląd techniczny:**
   - Wykonywany dwa razy do roku
   - Zakres zgodny z załącznikiem
2. **Przegląd zdalny:**
   - Wykonywany raz na miesiąc do 7-go dnia każdego miesiąca
3. **Serwisowanie:**
   - Gotowość do podjęcia czynności serwisowych w czasie do 24 godzin w dni robocze i 48 godzin w dni wolne od pracy
4. **Gotowość serwisowa (mile widziane):**
   - Gotowość do podjęcia zdalnych czynności serwisowych w czasie do 8 godzin w dni robocze i 24 godzin w dni wolne

3. Koszty Usług

Prosimy o podanie:

1. **Koszt roboczogodziny pracownika**
2. **Koszt dojazdu**
3. **Całkowity koszt usługi** (przegląd, konserwacja, serwisowanie) w podziale na wymienione powyżej zakresy.

4. Wymagania Dodatkowe

1. Możliwość wizji lokalnej na miejscu po wcześniejszym zgłoszeniu na adres mailowy : adam.blaszak3@fiberhost.com.
2. Prosimy o dołączenie referencji z podobnych realizacji.

5. Termin Składania Ofert

Oferty prosimy przesyłać do dnia 21.08.2024 poprzez platformę zakupowa lub na adres mailowy adam.blaszak3@fiberhost.com. W przypadku pytań prosimy o kontakt poprzez platformę oraz adres mailowy podany powyżej.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Załącznik 1.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Całkowity koszt usługi (z ewentualnym materiałem)		1	szt.	Remonty i utrzymanie budynków
2.	Koszt dojazdu		1	szt.	Remonty i utrzymanie budynków
3.	Koszt roboczogodziny pracownika		1	rbg.	Remonty i utrzymanie budynków

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	0.7	Tak	Zniżkowy	Tak
2.	Referencje	0.3	Nie	Zwyżkowy	Nie

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 30 dni
2.	Miejsce dostawy: siedziba
3.	Koszt transportu: po stronie dostawcy

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	tak
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	tak
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	tak
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	tak